

Утверждаю

Директор МАОУ СОШ № 8

Н.П. Голоснова

«Согласовано»

Представитель теплоснабжающей организации  
Старорусский филиал ООО ТК «Новгородская»

С.А. Прудников

**План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.**

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

город Стара Русса Новгородской области

1. Общие сведения		
1.1.	Адрес объекта	г. Старая Русса ул. Тахирова д. 15
1.2.	Год постройки	1981
1.3.	Общая площадь здания (м.кв.)	1 991,8 кв. м
1.4.	Наличие подвала (подполья)	имеется
1.5.	Наличие элеватора/теплового пункта	-
1.6.	Тип системы отопления	закрытая
1.7.	Схема отопления	двухтрубная
1.8.	Система ГВС	имеется
1.9.	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические /ПВХ
1.10.	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
1.11.	Теплоснабжающая организация	ООО ТК «Новгородская»
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов		

№	Период	Описание
2.1.	Продолжительность отопительного периода	
	2021-2022 г.г.	16.09.2021 г.г. - 20.05.2022 г.г.
	2022-2023 г.г.	19.09.2022 г.г. - 15.05.2023 г.г.
	2023-2024 г.г.	02.10.2023 г.г. - 17.05.2024 г.г.
2.2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2021-2022 г.г.	1,0
	2022-2023 г.г.	0,5
	2023-2024 г.г.	-0,4
2.3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	
	2021-2022 г.г.	494,311
	2022-2023 г.г.	437,084
	2023-2024 г.г.	519,393
2.4.	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	
	2021-2022 г.г.	Нет
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	09.03-10.03.2025
2.5.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2021-2022 г.г.	Нет
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
2.6.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя, нарушений температурного режима, снижения давления теплоносителя	

	2021-2022 г.г.	Нет
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
2.7.	Аварийные ситуации	
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет



	2024-2025 г.г.	Прорыв системы (09.03-10.03.2025)
2.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2022-2023 г.г.	Нет
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
<b>3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду</b>		
	<b>Мероприятия</b>	<b>Сроки выполнения</b>
3.1	Проведение промывки и опрессовки (гидравлических испытаний) системы отопления	Срок выполнения: по мере проведения
3.2	Осмотр состояния трубопроводов теплопотребления	Срок выполнения: июнь – август 2025 г.
3.3	Полная ревизия задвижек, вентилей и кранов, их замена, в случае неисправности внутренней системы отопления.	Срок выполнения: июнь – август 2025 г.
3.4	Ревизия грязевиков и фильтров, фланцевых соединений.	Срок выполнения: июнь – август 2025 г.
3.5	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов	Срок выполнения: июнь – август 2025 г.
3.6	Проверка целостности и замена при необходимости теплоизоляции	Срок выполнения: август 2025 г.
3.7	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: согласно графика
3.8	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления водопроводной водой с воздухом до полного осветления воды	Срок выполнения: согласно графика
3.9	Проверка работоспособности системы освещения помещений подвала	Срок выполнения: август 2025 г.
3.10	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: согласно графика спец. Организации май – сентябрь 2025 г.
3.11	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: по графику спец. организации.
<b>4. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>		
4.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	Срок выполнения: июнь-август 2025 г.
4.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотность закрытия входов на них	Срок выполнения: июль-август 2025 г.
4.3	Закрытие чердачных, подвальных помещений на замки	Срок выполнения: август 2025 г.
4.4	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях	Срок выполнения: август-сентябрь 2025 г.
4.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя	Не требуется
4.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется
4.7	Ремонт отмостки	Не требуется
4.8.	Ремонт карнизов скатной кровли	Срок выполнения: июнь-август 2025 г.